

**Załącznik nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu**  
**Projekt umowy**

**U M O W A nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Woskowicach Małych pomiędzy:

**Ośrodkiem Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych**, Woskowice Małe, ul. Pałacowa 15, 46-100 Namysłów, NIP 752-12-95-792, REGON 000290890, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Opolu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000008951, reprezentowanym przez ....., zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....  
NIP ..... REGON .....  
reprezentowanym przez: .....  
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

1. **Zamawiający**, zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na usługę społeczną z dnia .....r., nr sprawy ....., na podstawie art. 138g ust. 1 oraz art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania *kompleksowej usługi żywienia pacjentów Ośrodka Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych polegającej na przygotowaniu, dostarczeniu i wydaniu posiłków oraz myciu naczyń i odbiorze odpadów pokonsumpcyjnych.*

2. Szacowana maksymalna ilość posiłków wynosi:

- śniadania – 32 032 szt.
- obiady – 32 032 szt.
- kolacje – 32 032 szt.

3. Posiłki należy dostarczać punktualnie:

- 1) śniadanie - godz. 7.30 do 8:00
- 2) obiad - godz. 13.00 do 13.30
- 3) kolacja - godz. 18.00 do 18.30

4. Wymagany termin realizacji zamówienia: od 01.08.2020 r. do 31.07.2021 r. lub do wyczerpania wartości umowy. Suma zamówień w okresie trwania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł netto (słownie złotych:..... zł 00/100) plus obowiązujący ( .....% ) podatek VAT.

5. W przypadku, gdy nie zostanie wykorzystana kwota, o której mowa w ust. 4 **Wykonawca** nie będzie domagał się realizacji pełnej wysokości zamówienia opisanego w ust. 2, a także nie będzie domagał się od **Zamawiającego** odszkodowania z tego tytułu.

6. Integralną częścią umowy jest ogłoszenie o zamówieniu wraz z załącznikami oraz oferta **Wykonawcy**.

## § 2

Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

## § 3

1. **Zamawiający** wyznacza osobę nadzorującą realizację przedmiotu zamówienia:

....., tel. **774196522**

**Wykonawca** wyznacza osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia:

....., tel. ....

2. Szczegółowe obowiązki Strony ustaliły w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w jego załącznikach, w szczególności w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.

3. Przedmiot umowy należy wykonywać zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 r. poz. 1252 z późn. zm.) oraz wymaganiami właściwych przepisów szczególnych.

4. Ilość zamawianych w danym dniu przez **Zamawiającego** posiłków uzależniona będzie od ilości pacjentów.

5. Posiłki zamawiane będą z jednodniowym wyprzedzeniem przez **Zamawiającego** do godz. .... dnia poprzedniego.

6. Korekty zamówień dotyczące obiadów i kolacji będą zgłaszane przez **Zamawiającego** do godz. .... tego samego dnia.

7. Dostarczane posiłki obiadowe lub inne gorące dania muszą posiadać temperaturę:

- gorące zupy - minimum 75°C,
- gorące drugie dania - minimum 63°C,
- gorące napoje - minimum 80°C,
- sałatki i surówki 4°C.

8. **Wykonawca** zobowiązuje się do przechowywania u siebie próbek żywności dostarczonych posiłków zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 kwietnia 2007 r. w sprawie pobierania i przechowywania próbek żywności przez zakład żywienia zbiorowego typu zamkniętego (Dz. U. Nr 80, poz. 545).

9. **Zamawiający** wymaga od **Wykonawcy** by w okresie Świąt Bożego Narodzenia i Wielkanocy przygotował posiłki o charakterze świątecznym z uwzględnieniem tradycyjnych potraw, według jadłospisów wskazanych w szczegółowym opisie zamówienia – załączniku nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu.

10. **Zamawiający** wymaga by realizacja przedmiotu zamówienia odbywała się w systemie ciągłym obejmującą pracę w soboty, niedziele i dni świąteczne.

11. **Wykonawca** musi przestrzegać realizacji zaleceń Sanepidu, Państwowej Inspekcji Pracy, służb p. poż, systemu HACCP itp.

12. Pracownicy **Wykonawcy** realizujący zamówienie powinni je wykonywać w odpowiednim ubraniu roboczym zgodnym z przepisami BHP i obowiązującymi normami w tym zakresie oraz ważnymi książeczkami zdrowia.

13. Przedmiot umowy wykonywany będzie zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, zaleceniami Sanepidu, Państwowej Inspekcji Pracy, służb p.poż., innych upoważnionych jednostek i kontroli **Zamawiającego** oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

#### § 4

**Wykonawca** zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych produktów, materiałów, sprzętu, urządzeń i zasobów ludzkich.

#### § 5

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** będzie przysługiwało za ilość faktycznie dostarczonych posiłków, przy czym ceny poszczególnych posiłków zostały ustalone na kwotę:

**a) Śniadanie**

Cena jednostkowa netto ..... zł  
Cena jednostkowa brutto ..... zł  
Słownie cena jednostkowa brutto: .....

**b) Obiad**

Cena jednostkowa netto ..... zł  
Cena jednostkowa brutto ..... zł  
Słownie cena jednostkowa brutto: .....

**c) Kolacja**

Cena jednostkowa netto ..... zł  
Cena jednostkowa brutto ..... zł  
Słownie cena jednostkowa brutto: .....

2. Kwoty wymienione w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, w szczególności:

- wartość usług określonych w przedmiocie umowy,
- podatek VAT,
- koszty ubezpieczeń,
- wszystkie podatki i opłaty,
- koszty wynagrodzeń,
- wszystkie zastosowane produkty, środki, materiały i urządzenia,
- koszty transportu,
- koszty załadunków i wyładunków,
- koszty dostarczenia posiłków na miejsce wskazane przez **Zamawiającego**,
- koszty odbioru odpadów pokonsumpcyjnych,
- wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z realizacją zamówienia.

3. Kwoty wymienione w ust. 1 zawierają podatek VAT według obowiązujących stawek.

4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, cena brutto pozostanie niezmienna.

#### § 6

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy **Wykonawcy** w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 1 ust. 4,

b) z tytułu kar nałożonych przez organy kontroli zewnętrznych, a podstawą do naliczenia kary przez te organy było niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości nałożonej kary. Należność zostanie potrącona z bieżącej faktury za dany miesiąc.

2. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

4. Strony zgodnie ustalają, że kontrola posiłków dokonywana jest przez pracownika Zamawiającego w obecności pracownika Wykonawcy wydającego. Protokół kontroli spisywany jest:

a) w przypadku dostarczenia posiłków:

- nieodpowiedniej jakości, niesmacznych, nieświeżych o nieodpowiedniej temperaturze,
- niezgodnych z harmonogramem jadłospisu,
- o zaniżonej ilości i gramaturze

Zamawiający w powyższym przypadku obniża wynagrodzenie za dostarczone posiłki o 20 % ceny każdego z posiłków.

b) w przypadku niedostarczenia posiłków przez **Wykonawcę** w poszczególnym dniu w czasie określonym w ogłoszeniu o zamówieniu Zamawiający ma prawo do zakupu żywności dla pacjentów od podmiotu trzeciego. Zakupiona żywność nie musi być zgodna z jadłospisem obowiązującym w danym dniu. Kosztami zakupu zostanie obciążony Wykonawca. Należność za zakup żywności zostanie potrącona z bieżącej faktury za dany miesiąc. Zamawiający może odstąpić od powyższego, gdy Wykonawca po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego w ciągu godziny dostarczy brakujący przedmiot zamówienia lub zamiennik uzgodniony z Zamawiającym.

Zamawiający protokół kontroli przesyła Wykonawcy faksem na numer ..... lub e-mail na adres .....

c) Zamawiający nie otrzyma wynagrodzenia za niedostarczone posiłki.

5. Na okoliczność nieprawidłowego wykonania usługi strony sporządzą protokół z dostawy posiłków, wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do umowy. Protokół podpisuje pracownik Zamawiającego i pracownik Wykonawcy wydający posiłki.

#### § 7

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie zadania odbywać się będzie na podstawie faktur VAT z dołu, za dany miesiąc, w którym wykonywana była usługa.

Wartość wykonanego zadania będzie obliczana w następujący sposób: (ilość wydanych śniadań x cena jednostkowa posiłku) + (ilość wydanych obiadów x cena jednostkowa posiłku) + (ilość wydanych kolacji x cena jednostkowa posiłku) = wartość wykonanej usługi przez Zamawiającego w danym miesiącu. Przez ceny jednostkowe posiłków należy rozumieć ceny zawarte w § 5 ust. 1 umowy.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawiania faktury w terminie do 7 dnia każdego następnego miesiąca.
3. Faktury należy wystawić na: Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, ul. Pałacowa 15, 46-100 Namysłów, NIP: 752-12-95-792.
4. **Zamawiający** za prawidłowo wystawioną fakturę zobowiązuje się zapłacić w terminie do 30 dni od daty jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty strony ustalają dzień obciążenia konta bankowego **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** przekazywane będzie na konto wskazane w fakturze.
7. Za zwłokę w realizacji zapłaty prawidłowo wystawionych faktur **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.
8. **Wykonawca** nie może dokonać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego**.

#### § 8

1. Koszty związane ze zużyciem wody, energii elektrycznej i ciepłej związanej z wydawaniem posiłków i zmywaniem naczyń pokrywa **Zamawiający**.
2. **Zamawiający** udostępni pomieszczenia wraz z wyposażeniem i wymaga od **Wykonawcy** uiszczenia kaucji w wysokości **4000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych) za przekazane mienie zakładu.
3. **Zamawiający** zwróci kaucję w terminie 7 dni po podpisaniu protokołu zwrotu pomieszczeń i urządzeń w stanie nieuszkodzonym. W przypadku zepsucia sprzętu z winy **Wykonawcy**, kaucja będzie wykorzystana do naprawienia sprzętu i urządzeń.

#### § 9

**Wykonawca** zobowiązany jest przed zawarciem umowy przedłożyć **Zamawiającemu** polisę ubezpieczeniową OC, zawartą na czas trwania umowy, na kwotę co najmniej 100 000 zł. Ubezpieczenie powinno obejmować szkody wynikłe z tytułu świadczonych usług, w tym: z przeniesienia chorób zakaźnych, roszczenia cywilne pacjentów i ich rodzin oraz szkody poniesione przez **Zamawiającego**.

#### § 10

**Zamawiający** na podstawie umowy powierzenia udostępni **Wykonawcy** - pod warunkiem konserwacji zgodnie z instrukcją na koszt **Wykonawcy** i należytego utrzymania w czystości w szczególności następujące pomieszczenia oraz wyposażenie: zmywarki mechaniczne do naczyń oraz zmywalnie i pomieszczenia do wydawania posiłków z magazynem naczyń.

#### § 11

Za dostarczane posiłki i ich jakość oraz stan naczyń, sztućców i pomieszczeń odpowiada **Wykonawca**.

## § 12

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do niniejszej umowy, nie naruszając ustawy Prawo zamówień publicznych pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że **Zamawiający** przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub niniejszej umowie oraz określił warunki takiej zmiany.

## § 13

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, **Zamawiającemu** poza prawem naliczania kar umownych przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacja **Wykonawcy**; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - c) **Wykonawca** nie rozpoczął wykonywania usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - d) **Wykonawca** wykonuje usługi w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje. Po bezskutecznym upływie terminu **Zamawiający** ma prawo odstąpienia od umowy albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko **Wykonawcy**; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu,
  - e) w przypadku, gdy właściwości tj. smak, wygląd i zapach dostarczanych posiłków nie będą odpowiadały przyjętym standardom przewidzianym dla tego typu potraw; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 lit. b-e nastąpi z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 14

Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy szczególne.

§ 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

Załącznik nr 1 do umowy

Protokół wadliwej usługi  
w tym dostawy posiłków  
Nr...../.....

Nazwa i adres dostawy.....

Nazwa towaru; śniadanie/obiad/kolacja\*.....

Data przyjęcia.....

Zgodność z jadłospisem; tak/nie\*

Stwierdzone uchybienia.....

.....

.....

Inne uchybienia.....

.....

Zamawiający powiadamia o tym fakcie Wykonawcę - faksem na numer.....  
lub e-mail na adres: .....

.....

Podpis osoby reprezentującej Zamawiającego

.....

Podpis osoby wydającej posiłki w imieniu Wykonawcy