



Zamawiający:
WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE z siedzibą:
URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO
UL. PIASTOWSKA 14, 45-082 OPOLE
Pełnomocnik działający w imieniu Zamawiającego:
OŚRODEK LECZENIA ODWYKOWEGO
W WOSKOWICACH MAŁYCH
WOSKOWICE MAŁE, UL. PAŁACOWA 15
46-100 NAMYSŁÓW

Woskowice Małe, 08-09-2022 r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zmianami) pn:

Rewitalizacja zabytkowego budynku pałacu na terenie Ośrodka Leczenia

Odwykowego w Woskowicach Małych wraz z dobudową dźwigu osobowego

(ogłoszenie o zamówieniu nr 2022/BZP 00306983/01 z dnia 2022-08-16, zmienione ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00325815/01 z dnia 2022-08-31, zmienione ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00336432/01 z dnia 2022-09-07). Postępowanie dotyczy zamówienia klasycznego o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej kwotę 130 000,00 złotych oraz wartości mniejszej niż progi unijne. Rodzaj zamówienia – robota budowlana. ID postępowania: ocds-148610-93d76eb0-1984-11ed-acbd-46d0480cd9c4.

Numer postępowania: DAG.250.3.5.2022

ZMIANA 2

Działając na podstawie art. art. 271, art. 284 i art. 286 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.

RZĄDOWY FUNDUSZ POLSKI ŁAD:
Program Inwestycji Strategicznych



zmianami), udziela się odpowiedzi na zapytania Wykonawcy, modyfikuje SWZ oraz zmienia się termin związania ofertą, składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu.

I. Odpowiedzi na zapytania:

1. W przedmiarze dotyczącym wykonania podszybia windy nie uwzględniono wykonania ścianek osłonowych z bloczków betonowych gr. 24cm. Prosimy o uzupełnienie.

Odp. Należy przyjąć w wycenie dodatkowo wykonanie ścianki dociskowej (osłonowej) podszybia windy z bloczków betonowych gr 24cm (powierzchnia łączna 8,8m²).

2. W przedmiarze przyjęto zbyt małą ilość styropianu twardego gr. 12cm do ocieplenia podszybia. Materiał ten uwzględniono tylko w poz. 24 w ilości 5,88 m². Łączna ilość ocieplanych ścian wynosi 13,55 m² $[(2+2*2,87)*1,75]$. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odp. Poz. 24 kosztorysu (dotyczy podszybia windy) należy zwiększyć z 5,88m² do 13,75m².

3. Na przekroju B-B przez fundament windy, na rysunku 11/K, widać, że ocieplenie klejone jest powyżej poziomu gruntu. Prosimy o informację jakie wykończenie zastosować na tych powierzchniach oraz o dodanie pozycji do przedmiaru.

Odp. Podszybie należy wykończyć według rysunku architektonicznego nr 12.1/A Przekrój A-A. Od strony wejścia do pałacu – ocieplenie 8cm w systemie ETICS, z pozostałych stron ocieplenie 12cm ze ścianką dociskową 12cm. Wykończenie zewnętrzne płaszczyzn jak cokół bryły pałacu łącznie z zabezpieczeniem przeciwwodnym (tynkowanie i malowanie).

4. Prosimy o udostępnienie rysunku zagospodarowania terenu z zaznaczoną powierzchnią asfaltową podlegającą wymianie na nawierzchnię z kostki granitowej.

Odp. W załączeniu rysunek obrazujący powierzchnię asfaltową podlegającą wymianie na nawierzchnię z kostki granitowej. Zaznaczona powierzchnia znajduje się w obrębie przewidywanego zakresu prac budowlanych.

5. Według rysunku 28/A – Szczegół E, łączna grubość nowych warstw nawierzchni jezdnej wynosi 72cm, a tym czasem w przedmiarze łączna grubość elementów rozbieranych wynosi 56cm. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zwiększenie głębokości wykopów w przedmiarze.

Odp. W wycenie należy ująć warstwy zgodnie z rysunkiem 28/A szczegół E o powierzchni 300m².

6. Czy przy wymianie nawierzchni asfaltowej na kostkę granitową przewiduje się również montaż krawężników.

Odp. Przy wymianie nawierzchni asfaltowej przewiduje się montaż krawężników w sąsiedztwie trawników i tą wielkość należy ująć w wycenie, długość łączna 49mb. Projektowaną nawierzchnię z kostki granitowej należy rozpatrywać jako kontynuację już wprowadzonych i wymienionych nawierzchni na ciągach komunikacyjnych od strony południowej i zachodniej (w załączeniu zdjęcia wykonanych nawierzchni). Obrzeże z kostki granitowej rzędowej 10/12cm, ustawione na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15.

7. W projekcie przewidziano ograniczenie nawierzchni ciągów pieszych z kostki granitowej krawężnikami betonowymi. Bardziej spójnym i trwałym rozwiązaniem, byłoby zastosowanie krawężników z granitu. Prosimy o rozważenie tej opcji.

Odp. Należy zastosować zamiast betonowych krawężniki granitowe i takie uwzględnić w wycenie.

8. Prosimy o udostępnienie rysunków projektowych dotyczących wykonania schodów granitowych oraz montażu koryt ściekowych ujętych w przedmiarze w dziale „SCHODY ZEWNĘTRZNE GRANITOWE, KORYTA BETONOWE”.

Odp. Schody granitowe i koryta ściekowe są elementami istniejącymi przewidzianymi do renowacji i fragmentarycznego odtworzenia zgodnie z zachowany pierwowzorem. Zakres prac szczegółowo opisuje również

Program Prac Konserwatorskich (pkt. 2.2.1.2. Opis zabiegów – granity i granitoidy).

9. Na rysunku 25/A oznaczona jako nowa została balustrada kuta z pochwytem drewnianym przy zejściu do piwnicy [4]. Nie uwzględniono jej w przedmiarach. Prosimy o uzupełnienie.

Odp. W wycenie należy uwzględnić wykonanie balustrady zgodnie z rys. 25/A o długości 4m.

10. W jaki sposób i w jakim zakresie ma zostać przeprowadzone odmulenie stawu? Jak będzie weryfikowane jego wykonanie?

Odp. Dno stawu powinno być odmulone (również w ramach bieżącej eksploatacji) do poziomu co najmniej 30 cm poniżej wlotu do studzienki ssawnej p.poż. w obszarze 50% powierzchni stawu (od strony studzienki). W ramach sprawdzenia należy wykonać pomiary głębokości w ~ 10 wskazanych przez inspektora nadzoru punktach. Pozwolenie OWKZ nie narzuca na wykonawcę jakiegokolwiek rygoru wykonania prac związanych.

11. W przedmiarze przyjęto odtworzenie zegara w elewacji frontowej – średnica około 1,00m, jednak w dokumentacji projektowej w opisie, ani na widokach elewacji nie wprowadzono zegara. Oprócz zdjęć archiwalnych wykonanych z dużej odległości, do przetargu nie udostępniono żadnych innych rysunków przedstawiających projektowany wygląd zegara. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odp. Pozostałością po dawnym zegarze jest okrągłe okno w szczycie elewacji północnej. To miejsce zgodnie ze zdjęciem elewacji z 1905r jest przewidziane pod lokalizację zegara. Tarcza zegara jest zdecydowanie jasna, wskazówki i obramienie tarczy ciemne. Szczegóły warsztatowe należy uzgodnić z konserwatorem zabytków. Konstrukcja ozdobnej tarczy aluminium. Elementy malowane: grunt reaktywny + wypełniacz epoksydowy + lakier chemoutwardzalny. Tarcza bez osłony. Przestrzenna grafika. Materiały odporne na korozję i ścieranie. Pełna bezobsługowość (nie wymaga nastawiania ani smarowania). Praca w zakresie temperatur -25 - +50°C. Odporność na oblodzenie wskazówek i działanie wiatru. Ruch płynny wskazówek lub co 10/30/60 sekund.

12. Na rysunku 12/k jest błąd w zbiorczym wykazie stali profilowej, poz. 4 winno być 8szt (rysunki 1/k, 2/k, 3/k, 4/k). prosimy o korektę.
Odp. Należy ująć w wycenie dodatkowo brakujące nadproża. Winno być 8 sztuk (waga dodatkowa 33,6kg).

13. W przedmiarze, w dziale konstrukcja budynku - pozycja 67, przyjęto zbyt małą wagę stali do wykonania nadproży. powinna to być suma wag pozycji 1-7 ze zbiorczego wykazu stali profilowej. prosimy o korektę.
Odp. Patrz odpowiedź na pyt.12.

II. W Ogłoszeniu o zamówieniu dokonuje się następujących zmian:

W Ogłoszeniu o zamówieniu dokonuje się zmiany w: **SEKCJI VIII – PROCEDURA**

- wyrazy:

8.1.) Termin składania ofert: 2022-09-08 11:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-09-08 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-10-07

- zastępuje się wyrazami:

8.1.) Termin składania ofert: 2022-09-15 11:00

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-09-15 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2022-10-14

III. W SWZ dokonuje się następujących zmian:

1. W SIWZ w pkt. 11.1 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

- wyrazy: Wykonawca jest związany ofertą do dnia **07.10.2022 r.**

- zastępuje się wyrazami: Wykonawca jest związany ofertą do dnia **14.10.2022 r.**

2. W SIWZ w pkt. 13.11 SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- wyrazy: Termin składania ofert upływa dnia **08.09.2022 r.** o godz. **11:00.**

- zastępuje się wyrazami: Termin składania ofert upływa dnia **15.09.2022 r.** o godz. **11:00.**

3. W SIWZ w pkt. 14.1 OTWARCIE OFERT:

- wyrazy: Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **08.09.2022 r.** o godz. **12:00** w siedzibie Zamawiającego – w świetlicy żółtej w budynku głównym – pałac.

- zastępuje się wyrazami: „Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **15.09.2022 r.** o godz. **12:00** w siedzibie Zamawiającego – w świetlicy żółtej w budynku głównym – pałac.

**/-/ Bartłomiej Orpel
DYREKTOR
Ośrodka Leczenia Odwykowego
w Woskowicach Małych**