

**Załącznik nr 7 do SWIZ**

**Projekt**

**U M O W A nr ...../III/2017**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Ośrodkiem Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, Woskowice Małe 15, 46-100 Namysłów zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000008951, NIP: 752-12-95792, REGON: 000290890 zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:  
Dyrektora – Ewę Gawin  
a

NIP  
reprezentowanym przez:  
właściciela ;  
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

§ 1

- a) **Zamawiający**, zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym z dnia .....r. nr ogłoszenia .....,nr sprawy ....., na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r.poz. 1579 z późn. zmianami) zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do: przygotowywania, dostarczania i wydania posiłków pacjentom Ośrodka Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych oraz odbioru odpadów pokonsumpcyjnych bezpośrednio po posiłkach w **ilości 50 000 osobodni żywienia**,
2. Jeden osobodzień żywienia w Ośrodku Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych składa się ze śniadania, obiadu i kolacji. Posiłki należy dostarczać punktualnie:
- 1) śniadanie - godz.7,30 do 8:00
  - 2) obiad - godz. 13,00 do 13,30
  - 3) kolacja - godz. 18,00 do 18,30
- Suma zamówień, o których mowa w ust. 1 w okresie trwania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty zł netto (słownie złotych:..... zł 00/100) plus obowiązujący ( 8% )podatek VAT.
- 3.W przypadku gdy nie zostanie wykorzystana kwota, o której mowa w ust. 3 **Wykonawca** nie będzie domagał się realizacji pełnej wysokości zamówienia opisanego w ust. 3, a także nie będzie domagał się od **Zamawiającego** odszkodowania z tego tytułu.
- 4.W przypadku przekroczenia kwoty, o której mowa w ust.2 i 3 przed upływem terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, **Zamawiający** dokona zamówienia dodatkowego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami) na podstawie odrębnej umowy uwzględniającej zapisy niniejszej umowy lub zorganizuje nowy przetarg.
- 6.Integralną częścią umowy jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta przetargowa **Wykonawcy**.

## § 2

- Terminy rozpoczęcia umowy wyznacza się na .....2017r a termin zakończenia realizacji umowy ustala się na dzień **wyczerpania ilości zakupionych posiłków nie dłużej jak na 24 miesiące realizacji zamówienia.**
- Umowa może być rozwiązana przez obie strony z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

## § 3

1. **Zamawiający** wyznacza osobę nadzorującą realizację przedmiotu zamówienia: ....., tel / **0774196522** **Wykonawca** wyznacza osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu zamówienia:
2. Strony ustalają następujące obowiązki szczegółowe:
3. Przedmiot umowy należy wykonywać zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia ( jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 594 z późn.zm) oraz wymaganiami właściwych przepisów szczególnych.
  - 1) **Wykonawca** przy sporządzaniu posiłków uwzględniać będzie sezonowość dostępnych na rynku świeżych produktów tj.: kalafior, brokuły, fasolka szparagowa, itp.
4. Zestawy określone w § 4 ust. 1 pkt. 4 muszą zawierać zróżnicowane menu i nie powtarzać się.
5. Ilość zamawianych w danym dniu przez Zamawiającego posiłków uzależniona będzie od ilości pacjentów.
6. Posiłki zamawiane będą z jednodniowym wyprzedzeniem przez **Zamawiającego** do godz. 15:00 dnia poprzedniego.
7. Korekty zamówień dotyczące obiadów i kolacji będą zgłaszane przez **Zamawiającego** do godz. **16,00** tego samego dnia (dopuszcza się zmianę godziny po uzgodnieniu z Zamawiającym)..
8. Dostarczane posiłki obiadowe lub inne gorące dania muszą posiadać temperaturę:
  - gorące zupy - minimum 75°C,
  - gorące drugie dania - minimum 63°C,
  - gorące napoje - minimum 80°C,
  - sałatki i surówki 4°C.
9. **Wykonawca** zobowiązuje się do przechowywania u siebie próbek żywności dostarczonych posiłków zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 kwietnia 2007 r. w sprawie pobierania i przechowywania próbek żywności przez zakład żywienia zbiorowego typu zamkniętego (Dz. U. z 2007, Nr 80 poz. 545).
10. **Zamawiający** wymaga od **Wykonawcy** by w okresie Świąt Bożego Narodzenia i Wielkanocy przygotował posiłki o charakterze świątecznym z uwzględnieniem tradycyjnych potraw.
11. **Zamawiający** wymaga by realizacja przedmiotu zamówienia odbywała się w systemie ciągłym obejmującą pracę w soboty, niedziele i dnia świąteczne.
12. **Wykonawca** musi przestrzegać realizacji zaleceń Sanepidu, Państwowej Inspekcji Pracy, służb p.poż, systemu HACPP itp.
13. Pracownicy **Wykonawcy** realizujący zamówienie powinni je wykonywać w odpowiednim ubraniu roboczym zgodnym z przepisami BHP i obowiązującymi normami w tym zakresie oraz ważnymi książeczkami zdrowia.
14. Przedmiot umowy wykonywany będzie według ustaleń zawartych w § 4 ust. 1 zgodnie ze wszelkimi obowiązującymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, zaleceniami Sanepidu, Państwowej Inspekcji Pracy, służb ppoż., innych upoważnionych jednostek i

kontroli **Zamawiającego** oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

## § 5

**Wykonawca** zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnych produktów, materiałów, sprzętu, urządzeń i zasobów ludzkich.

## § 6

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za jeden osobodzień żywienia w Ośrodku Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych ustala się na kwotę **zł netto** w tym:

1. śniadanie **zł** (słownie złotych: zł /100,

2. obiad **zł** (słownie złotych: zł /100,

3. kolacja **zł** (słownie złotych: zł /100,

**plus 8% VAT co stanowi kwotę brutto ..... zł** (słownie złotych ..... zł 00/100)

2. Kwoty wymienione w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania, tj.:

- wartość usług określonych w przedmiocie umowy,
- podatek VAT,
- koszty ubezpieczeń,
- wszystkie podatki i opłaty,
- koszty wynagrodzeń
- wszystkie zastosowane produkty, środki, materiały i urządzenia,
- koszty transportu,
- koszty załadunków i wyładunków,
- koszty dostarczenia posiłków na miejsce wskazane przez **Zamawiającego**,
- koszty odbioru odpadów pokonsumpcyjnych,
- wszelkie opłaty i odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z realizacją zamówienia.

3. Kwoty wymienione w ust. 1 zawierają podatek VAT według obowiązujących stawek.

4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, cena brutto pozostanie niezmienna i obowiązuje do końca 2018r.

## § 7

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z winy **Wykonawcy** w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 1, ust. 2 i 3,

b) z tytułu kar nałożonych przez organy kontroli zewnętrznych, a podstawą do naliczenia kary przez te organy było niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy do wysokości kary. Należność zostanie potrącona z bieżącej faktury za dany miesiąc.

3. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Strony za obopólnym porozumieniem mogą odstąpić od naliczania kar umownych.

5. Strony zgodnie ustalają, że kontrola posiłków dokonywana jest przez pracownika **Zamawiającego** w obecności pracownika **Wykonawcy** wydającego.

Protokół kontroli spisywany jest:

a) w przypadku dostarczenia posiłków

- nieodpowiedniej jakości, niesmacznych, nieswieżych o nieodpowiedniej temperaturze
- niezgodnych z harmonogramem jadłospisu,
- o zaniżonej ilości i gramaturze

Zamawiający w powyższym przypadku obniża wynagrodzenie za dostarczone posiłki o 20 % ceny osobodnia.

b) w przypadku niedostarczenia posiłków przez **Wykonawcę** w poszczególnym dniu w czasie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający ma prawo do zakupu żywności dla pacjentów. Zakupiona żywność nie musi być zgodna z jadłospisem obowiązującym w danym dniu. Kosztami zakupu zostanie obciążony Wykonawca. Należność za zakup żywności zostanie potrącona z bieżącej faktury za dany miesiąc. Zamawiający może odstąpić od powyższego gdy Wykonawca po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego w ciągu godziny dostarczy brakujący przedmiot zamówienia lub zamiennik uzgodniony z Zamawiającym.

Zamawiający protokół kontroli przesyła Wykonawcy faksem na numer ..... lub e-mail na adres .....

c) Zamawiający ma prawa do braku zapłaty za niedostarczone posiłki

6. Na okoliczność nieprawidłowego wykonania usługi określonej w pkt 5 strony sporządzą protokół z dostawy posiłków, wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do umowy. Protokół podpisuje pracownik Zamawiającego i pracownik Wykonawcy wydający posiłki.

7. W przypadku braku możliwości odliczenia należności wynikającej z pkt. 5 umowy, należność ta podlegać będzie sprzedaży.

## § 8

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie zadania odbywać się będzie zgodnie na podstawie faktur VAT z dołu, za dany miesiąc, w którym wykonywana była usługa.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawiania faktury w terminie do 7 każdego następnego miesiąca.
3. Faktury należy wystawić na: Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych Woskowice Małe 15, 46-100 Namysłów, NIP: 752-12-95-792.
4. **Zamawiający** za prawidłowo wystawioną fakturę zobowiązuje się zapłacić w terminie do 30 dni od daty jej wystawienia.
5. Za datę zapłaty strony ustalają dzień obciążenia konta bankowego **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** przekazywane będzie na konto wskazane w fakturze.
7. Za zwłokę w realizacji zapłaty prawidłowo wystawionych faktur **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.
8. **Wykonawca** nie może dokonać cesji wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody **Zamawiającego**.

## § 9

1. Koszty związane ze zużyciem wody, energii elektrycznej i ciepłej pokrywa Zamawiający.

2. Zamawiający udostępni pomieszczenia wraz z wyposażeniem i wymaga od Wykonawcy uiszczenia kaucji w wysokości **4000,00 zł** ( słownie cztery tysiące złotych) za przekazane mienie zakładu.
3. Zamawiający zwróci kaucję w terminie 7 dni po podpisaniu protokołu zwrotu pomieszczeń i urządzeń w stanie nieuszkodzonym. W przypadku zepsucia sprzętu z winy Wykonawcy, kaucja będzie wykorzystana do naprawienia sprzętu i urządzeń.

#### § 10

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową OC , zawartą na czas trwania umowy .Ubezpieczenie powinno obejmować szkody wynikłe z tytułu świadczonych usług w tym: z przeniesienia chorób zakaźnych , roszczenia cywilne pacjentów i ich rodzin oraz szkody poniesione przez Zamawiającego.

#### § 11

Zamawiający na podstawie protokołu przekazania udostępni Wykonawcy - pod warunkiem konserwacji zgodnie z instrukcją na koszt Wykonawcy i należytego utrzymania w czystości zmywarki mechaniczne do naczyń, bemar oraz zmywalnie i pomieszczenia do wydawania posiłków z magazynem naczyń .

#### § 12

Za dostarczane posiłki i ich jakość oraz stan naczyń, sztućców i pomieszczeń odpowiada Wykonawca.

#### § 13

- Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie w drodze aneksu do niniejszej umowy, nie naruszając ustawy Prawo zamówień publicznych pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że **Zamawiający** przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

#### § 14

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach K.C. Zamawiającemu poza prawem naliczania kar umownych przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub likwidacja Wykonawcy,
- c) wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- d) Wykonawca wykonuje usługi w sposób wadliwy, niezgodnie z obowiązującymi normami, albo niezgodnie z warunkami niniejszej umowy i pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zmiany sposobu wykonania w wyznaczonym mu w tym celu odpowiednim terminie, nie reaguje. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma

prawo odstąpienia od umowy albo powierzenia dalszego wykonywania przedmiotu umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.

e) w przypadku gdy właściwości organoleptyczne tj smak wygląd zapach dostarczanych posiłków nie będą odpowiadały przyjętym standardom przewidzianym dla tego typu potraw.

2.Odstąpienie od umowy określone w ust. 1 pkt. nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3.Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 15

Mogące wyniknąć spory ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy o zamówieniach publicznych oraz właściwe przepisy szczególne.

#### § 17

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

Protokół wadliwej usługi  
w tym dostawy posiłków  
Nr...../.....

Nazwa i adres dostawy.....

Nazwa towaru; śniadanie/obiad/kolacja\*.....

Data przyjęcia.....

Zgodność z jadłospisem; tak/nie\*

Stwierdzone uchybienia.....

.....

.....

Inne uchybienia.....

.....

Zamawiający powiadamia o tym fakcie Wykonawcę - faksem na numer.....  
lub e-mail na adres: .....

.....

Podpis osoby reprezentującej Zamawiającego

.....

Podpis osoby wydającej posiłki w imieniu Wykonawcy